

8.国有土地上房屋征收与补偿领域(ZJ01 奉化)基层政务公开标准目录

序号	事项代码	公开事项		公开内容(要素)	公开依据	公开类别	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		备注
		一级事项	二级事项							全社会	特定群体	主动	依申请	县级	乡级	
1	ZJ01001001A	政策法规	公开国有土地上房屋征收与补偿相关法规政策	《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》;住建部、省、市、县(市、区)制定的房屋征收与补偿相关配套政策。	《中华人民共和国政府信息公开条例》(2019年4月3日中华人民共和国国务院令711号修订)	<input checked="" type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区房屋征收办公室	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√		√		项目(地块)实施方案面向特定群体公开
2	ZJ01002001B		审查征收项目启动要件	建设主体提交的申请材料;符合国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划、城乡规划 and 专项规划的证明文件;符合国民经济和社会发展规划年度计划的证明文件。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令590号) 2.《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 3.《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input checked="" type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 结果	收到公开申请之日起20个工作日内	1.建设主体 2.宁波市发展和改革委员会、宁波市自然资源和规划局 3.奉化区发展和改革委员会、宁波市自然资源和规划局奉化分局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input checked="" type="checkbox"/> 其他:依申请公开		√	√	√		1.如建设主体为行政单位,则由建设主体公开;如建设主体不是行政单位,则由房屋征收部门负责公开; 2.其中“符合国民经济和社会发展规划年度计划的证明文件”仅限于因保障性安居工程建设、旧城区改建征收房屋情形。	
3	ZJ01002002E	征收管理	公布房屋征收范围	房屋征收范围公告	1.《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 2.《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他:实施单位现场		√	√		√		
4	ZJ01002003E		征收意愿征询	意愿征询结果公告	1.《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 2.《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区房屋征收办公室	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他:实施单位现场		√	√		√		仅适用于旧城区改建项目。
5	ZJ01002004E		房屋调查登记	初步调查结果公告	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令590号) 2.《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 3.《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区房屋征收办公室	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 其他:实施单位现场		√	√		√		

					收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 3. 《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令第248号)	<input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	2. 评估机构选定或确定之日起2个工作日内		<input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他: 实施单位现场							
12	ZJ01003002E		被征收房屋初步评估结果公开	被征收房屋初步评估结果汇总表	1. 《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 2. 《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令第248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区房屋征收办公室	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他: 实施单位现场			√	√		√	
13	ZJ01004001E		补偿协议	签订房屋征收补偿协议	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令第248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区房屋征收办公室	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input checked="" type="checkbox"/> 其他: 依申请公开			√		√	√	
14	ZJ01004002E		征收效力	征收补偿协议效力公告	1. 《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 2. 《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令第248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他: 实施单位现场			√	√		√	仅限于旧城区改建项目。
15	ZJ01004003E	补偿安置	领款安置情况公开	房源信息选房结果	《中华人民共和国政府信息公开条例》(2019年4月3日中华人民共和国国务院令第711号修订)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	1、业主单位 2、各镇(街道)	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他			√	√		√	
16	ZJ01004004E		作出房屋征收补偿决定	关于征求补偿决定方案意见的通知 房屋征收补偿决定书 房屋征收补偿决定书公告	1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》(国务院令第590号) 2. 《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》(2014年5月28日浙江省第十二届人民代表大会常务委员会第十次会议通过) 3. 《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》(宁波市人民政府令第248号)	<input type="checkbox"/> 决策 <input type="checkbox"/> 执行 <input type="checkbox"/> 管理 <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 结果	信息形成或变更之日起20个工作日内	奉化区人民政府	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input checked="" type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他			√	√		√	